

ANKAUSPROFIL

Wir kaufen Wohnanlagen, große Immobilienportfolien, Mehrfamilienhäuser sowie Wohn-/Geschäftshäuser bundesweit, jedoch mit regionalen Schwerpunkten.

Art der Immobilien	Regionen	Risikoklasse	Volumen	Prüfung
Wohnanlagen, Mehrfamilienhäuser, Wohn-/ Geschäftshäuser, Aufteilerobjekt	Norddeutschland B, C, D- Standorte Städte ab 50.000 Einwohnern.	Value Add, Manage	Ab 4 Millionen Euro	Für einen schnellen und diskreten Kaufprozess benötigen wir folgende Informationen: • Aussagekräftiges Exposé oder Investmentmemorandum • Aktuelle Fotos von innen und außen • Aktuelle Mieterliste als Exceldatei
	Ostdeutschland A,B Standorte ab 100.000 Einwohnern.	Value Add, Manage		
	Westdeutschland B,C,D Standorte ab 40.000 Einwohnern.	Value Add, Manage		
Gewerbeobjekte	Norddeutschland B, C, Standorte ab 80.000	Manage to Core	Ab 3 Millionen Euro	Vielen Dank für Ihre Zusammenarbeit!
	Westdeutschland B, C Standorte ab 80.000			
	Ostdeutschland B Standorte ab 80.000			
Vereinzelnt				
Baugrundsücke	Norddeutschland ab 100.000 Einwohnern.	Core	Keine Investmenteingrenzung	
Industrieobjekte	Bundesweit	Manage to Core	Ab 4 Millionen Euro	

Auszug unserer Objekte:



Kirchbachstraße, Bremen



Am Fallturm, Bremen



Bitterfeld Wolfen, Sachsen- Anhalt



Industriepark Oder, Brandenburg

PURCHASE PROFILE

We buy residential complexes, large real estate portfolios, apartment buildings and residential/commercial buildings nationwide, but with a regional focus.

Asset type	Regions	Risk class	Volume	Check
Residential complexes, multi-family houses, residential/commercial buildings, subdivision property	Northern Germany B, C, D- locations cities from 50,000 inhabitants.	Value Add, Manage	From 4 million euros	For a fast and discrete purchase process we need the following information: • Meaningful exposé or investment memorandum • Current photos of the interior and exterior • Current tenant list as excel file Thank you very much for your cooperation!
	East Germany A,B locations from 100,000 inhabitants.	Value Add, Manage		
	Western Germany B,C,D- locations from 40,000 inhabitants.	Value Add, Manage		
Commercial properties	Northern Germany B, C, locations from 80,000	Manage to Core	From 3 million euros	
	Western Germany B, C locations from 80,000			
	Eastern Germany B locations from 80,000			
From time to time:				
Building plots	Northern Germany from 100,000 inhabitants.	Core	No investment limit	
Industrial	Nationwide	Manage to Core	From 4 million euros	

Excerpt of our objects:



Kirchbachstraße, Bremen



Am Fallturm, Bremen



Bitterfeld Wolfen, Sachsen- Anhalt



Industriepark Oder, Brandenburg